

## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Erenköy Mahallesi, 14119 ada, 6 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.50 ve Yençok=8.00 yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
Mustafa KARAKEBAP  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Harita Teknikeri

  
Murat BULUT  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

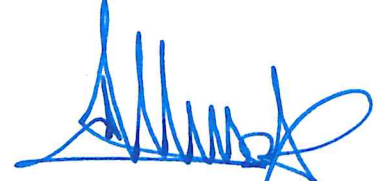
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 10853 ada, 2 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E=1.00, Yençok=4.50 metre yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.



**Şerife ALTUN**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Plancısı



**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

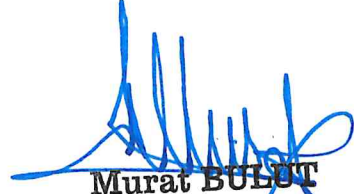
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 11596 ada, 3 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında  $E=0.50$ ,  $Yençok=7.00$  metre yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.



**Şerife ALTUN**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Plancısı



**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi, 5254 ada, 1 parsel numaralı **Küçük Sanayi Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Yençok=7.00 metre yapılaşma şartında **Küçük Sanayi Alanı** olarak planlıdır. Parselin doğu ve batısında ön ve arka bahçe çekme mesafesi plana uygun olarak bırakılacak olup, diğer cephelerde çekme mesafesi bırakılmayacaktır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
**Mustafa KARAKEBAP**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Harita Teknikeri

  
**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 7820 ada, 1 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında 15\*25 ebatlarında kütle, Yençok=5.95 metre yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
**Şerife ALTUN**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Plancısı

  
**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

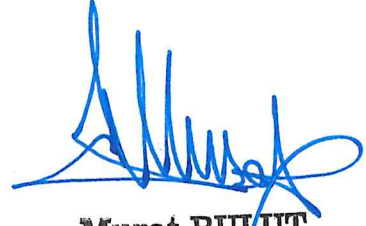
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 10735 ada, 1 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında 15\*25 ebatlarında kütle Yençok=5.95 metre yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.



**Şerife ALTUN**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Plancısı



**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 13497 ada, 6 parsel numaralı **Konut Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.20 ve Yençok=n yapılaşma şartında **Konut Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
Mustafa KARAKERAP  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Harita Teknikeri

  
Murat BULUT  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 13497 ada, 7 parsel numaralı **Konut Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.20 ve Yençok=n yapılaşma şartında **Konut Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
Mustafa KARAKERAP  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Harita Teknikeri

  
Murat BULUT  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü